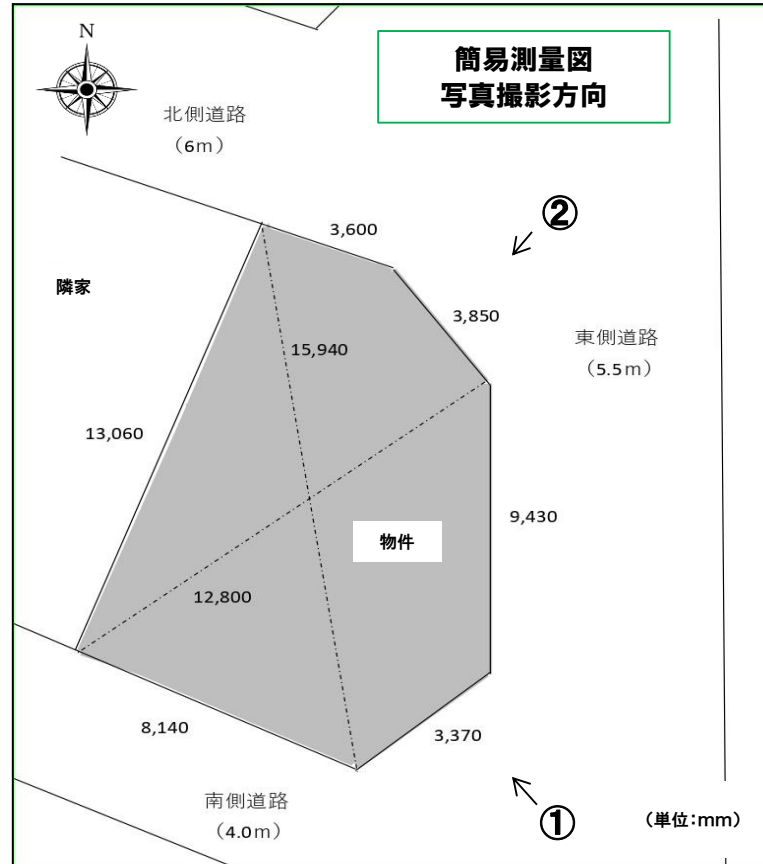


下野市駅東4丁目 売地

閑静な住宅街！
建築条件なし！



駅徒歩圏内、近隣施設も充実です。

- ★国分寺東小学校まで200メートル
- ★国分寺中学校まで1120メートル
- ★国分寺図書館まで440メートル
- ★スーパーまで415メートル
- ★コンビニまで300メートル
- ★朝日公園まで80メートル
- ★その他500メートル以内に各種医院あり

～角地で住環境も良好！～



開放感。
敷地からは開放感あふれる景色が臨めます。

更地渡し

物件種目	売地	
最寄駅	小金井駅	
間取り		
価格	680万円	
物件所在地	栃木県下野市駅東4-12-4(地番) (住居表示も同じ)	
交通	JR東北本線(宇都宮線、湘南新宿ライン) 小金井駅 徒歩9分	
土地	正味面積	公簿110.59㎡
	坪数	約33.4坪
法令上の制限	土地権利	所有権
	地目	宅地
	都市計画	市街化区域
	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建物	建ぺい率 容積率	建ぺい率60% 容積率200%
	建物面積	
	構造規模 築年月	
備考	現況引渡	現況:更地 引渡:更地渡し
	設備	公営水道/東京電力/公共下水/LPガス
	接道	3方向接道(北6m・東5.5m・南4.0m) (すべて第42条1項1号)
	その他	道路面より40~50cm高い 地積測量図はありません。(簡易的に測量) 公簿取引/現地は必ずご確認ください。

* 図面と異なる場合は現況を優先します

情報公開日:2019/9/13



東京都知事免許(1)第102606号
株式会社リブリッシュ

(公社)東京都宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

お問い合わせ

〒187-0045 東京都小平市学園西町1-20-21 フジコンビル2階
042-312-3090
FAX: 042-312-3091 E-mail: info@live-riche.co.jp

■営業所不在の場合
携帯080-7529-5038
(担当:はやし)
までお問合せください！

■取引態様
専任媒介
■手数料
分かれ